

MEDIENINFORMATION

SVIT Real Estate Symposium 2022: Die Immobilienbranche denkt ihre Zukunft neu

Zürich, 17. März 2022. – Beim jährlichen Real Estate Symposium von SVITfive, der fünf Fachkammern des SVIT, trifft sich die gesamte Immobilienbranche, um neue Wege in die Zukunft zu besprechen und zu gehen. „Denken wir die Zukunft neu!“ lautete das Thema des Real Estate Symposiums 2022. Und verdeutlichte den Willen der Immobilienwirtschaft, die Spannungsfelder der Gegenwart und der Zukunft aktiv zu bewirtschaften.

„Denken wir die Zukunft neu!“. Unter diesem Titel traf sich die Immobilienbranche zum Real Estate Symposium 2022, organisiert von SVITfive, den fünf Fachkammern des Schweizerischen Verbandes für Immobilienwirtschaft SVIT. Mit der gemeinsamen Organisation des Real Estate Symposiums ist es den fünf Fachkammern – Bewertungsexperten-Kammer, Facility Management Kammer, Fachkammer Stockwerkeigentum, Kammer Unabhängiger Bauherrenberater und Schweizerische Maklerkammer – erfolgreich gelungen, eine einzigartige Plattform zu etablieren, die es erlaubt, den Austausch unter allen Akteuren der Immobilienwirtschaft zu intensivieren.

In diesem Jahr zeigten die drei Referenten Reto Föllmi, Professor am Schweizerischen Institut für Aussenwirtschaft und Angewandte Wirtschaftsforschung der Universität St. Gallen, Tim Grotjahn, Real Estate Strategist, und Luise Deiters, Expertin für Betriebliches Gesundheitsmanagement und ganzheitliche Fragestellungen nach Motivation, Gesundheit und Leistungsfähigkeit von Mitarbeitenden, den äusserst zahlreichen Teilnehmenden individuelle, wirtschaftliche und unternehmerische Perspektiven für die Zukunftsgestaltung auf.

Denn der Wandel in der Immobilienwirtschaft ist rasant. Die Digitalisierung verändert zum einen die Ansprache und die Bedürfnisse der Kundinnen und Kunden und zum andern die Prozesse und die Ansprüche an Effizienz und Geschwindigkeit. Wer in diesem Spannungsfeld sich nicht nur auf die Veränderungen einstellen, sondern diese mitbestimmen will, muss den Weg in die Zukunft möglichst konsequent gehen. Ohne den Streckenplan bereits exakt zu kennen.

Zukunft mitbestimmen

Die Zukunft der Immobilienbranche mitbestimmen: Das haben sich auch die fünf Fachkammern des SVIT Schweiz zum Ziel gesetzt. Entsprechend intensiv setzen sie sich mit der Zukunft auseinander. Die Präsidenten der fünf Fachkammern sehen im gezielten Ausbau der Kompetenzen, im Setzen von Qualitätsstandards und im Finden von zielführenden Lösungen die künftigen Erfolgsfaktoren.

„Wir wollen uns weiter befähigen und Allianzen schmieden mit Nutzern und Eigentümern, um gemeinsam den künftigen Herausforderungen zu begegnen“, sagt Christian Hofmann, Präsident der Facility Management Kammer. Mit Qualität und Selbstvertrauen kann dem Preisdruck standgehalten werden, ist Michel de Roche, Präsident Fachkammer Stockwerkeigentum, überzeugt: „Es wird immer wichtiger, dass die professionellen Bewirtschafter mit genügend Selbstvertrauen ihre Honorare so gestalten, dass die effektiven Leistungen gedeckt sind.“ Auch Thomas Wipfler, Präsident der Kammer Unabhängiger Bauherrenberater, verweist im Hinblick auf die Zukunftsgestaltung der Branche mit Nachdruck auf die ausgewiesenen Kompetenzen in den Fachkammern, „die es uns ermöglichen, unserer Auftraggeber mit intelligenten, datengestützten Systemen im Umgang mit der immer grösser



werdenden Komplexität in Bauprojekten zu unterstützen. Und damit immer die bestmögliche Lösung zu finden.“

Mit Weiterbildungen und dem aktiven Erfahrungsaustausch im Expertennetzwerk lasse sich der Qualitätsanspruch verankern, weiss Gunnar Gärtner, Präsident der Bewertungsexperten-Kammer. „Die Nachwuchsbewerter beziehen wir sehr aktiv ein, denn die nächste Generation lebt in der Zukunft, die wir gerade neu denken.“ Ruedi Tanner, Präsident der Schweizerischen Maklerkammer, sagt stellvertretend für die fünf Präsidenten der SVIT Fachkammern und zugleich zusammenfassend: „Nur wer über ein strenges Qualitätsmanagement, über wirkliche Fach-Expertise und über ein klares Leistungsprofil verfügt, kann in Zukunft den Kundinnen und Kunden Mehrwerte bieten. Mehrwerte: Genau danach verlangen Kundinnen und Kunden im hart umkämpften Immobilienmarkt.“

Über die fünf Fachkammern SVIT

SVITfive, die fünf Fachkammern, sind die Spezialistengremien des Schweizerischen Verbandes für Immobilienwirtschaft SVIT. Sie decken mit spezifischen Expertisen das ganze Leistungsspektrum der Immobilienwirtschaft ab. Mit ihrem ausgewiesenen Know-how vermögen sie den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie zu begleiten. Sie verfügen über ein schweizweit ausgezeichnetes Renommee und garantieren in ihren jeweiligen Metiers die höchsten Qualitäts- und Leistungsstandards. Darüber hinaus bieten die fünf Fachkammern den angeschlossenen Unternehmen in der Deutschschweiz, in der Romandie und im Tessin und interessierten Fachkreisen ein attraktives Netzwerk und optimale Plattformen für den Austausch von Wissen und die Diskussion aktueller Entwicklungen – wie beispielsweise beim jährlichen Real Estate Symposiums, das einen festen Platz im Terminkalender der Immobilienbranche einnimmt.

Mehr Informationen

www.realestatesymposium.ch und www.svitfive.ch

Weitere Auskünfte

Geschäftsstelle Fachkammern SVIT
Stephanie Trachsel
Leiterin Geschäftsstelle
Telefon: 044 521 02 01
E-Mail: info@fk-svit.ch