

# Denken wir die Zukunft neu!

16.3.  
2022

Sehr geehrte Veranstaltungs-TeilnehmerInnen,

wir nennen den rasanten Wandel auch in der Immobilienwirtschaft „disruptiv“ und versuchen, uns darauf einzustellen, dass morgen alles anders ist als heute. Denken wir die Zukunft neu! Damit wir uns eben nicht nur auf die Veränderungen einstellen, sondern diese massgeblich mitbestimmen.

«Nur wer sich entscheidet, verändert etwas». Interessante Referenten werden beim diesjährigen SVIT Real Estate Symposium zusammen mit uns die Zukunft neu denken: Luise Deiters ist Experte für Betriebliches Gesundheitsmanagement und verfolgt ganzheitliche Fragestellungen nach Motivation, Gesundheit und Leistungsfähigkeit von Mitarbeitenden. Reto Föllmi ist Professor am Schweizerischen Institut für Aussenwirtschaft und Angewandte Wirtschaftsforschung der Universität St. Gallen und befasst sich mit Fragen nach dem Wirtschaftswachstum und dem Einfluss von Ungleichheit auf die wirtschaftliche Entwicklung. Und Tim Grotjahn ist Real Estate Strategist, er verbindet im Immobilienmanagement das Wissen aus Big Data und Smart Data mit massgeschneiderten Investment-Strategien.

Das Real Estate Symposium findet am Mittwoch, 16. März 2022, 9 bis 13.30 Uhr, Ambassador House, Zürich. Als gemeinsame Veranstaltung der fünf Fachkammern des SVIT, des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft, hat sich das Real Estate Symposium längst als wichtige Branchenplattform für den Austausch von Wissen und Expertise etabliert.

Wir freuen uns, Sie beim Real Estate Symposium 2022 zu begrüßen.

Die Präsidenten der 5 Fachkammern:



**Christian Hofmann, Thomas Wipfler,  
Ruedi Tanner, Gunnar Gärtner,  
Michel de Roche**

**Themenschwerpunkte**

- Nur wer sich entscheidet, verändert etwas
- Immobilienwirtschaft – Wirtschaftswachstums und der Einfluss von Ungleichheit auf die wirtschaftliche Entwicklung
- Immobilienmanagement – Verbindung von Big Data und Smart Data mit massgeschneiderten Investment-Strategien
- Gesundheitsmanagement – Motivation, Gesundheit und Leistungsfähigkeit von Mitarbeitenden

**Datum** Mittwoch, 16. März 2022 von 09.00 bis 13.30 Uhr

**Ort** Ambassador House, Zürich-Opfikon

**Moderation** **Marc Capeder**, Vorstandsmitglied SVIT FM Schweiz und  
Managing Director Facility Management, Vebego AG

**Organisation** **Die 5 Fachkammern SVIT Schweiz**  
FM Kammer der Schweizer Immobilienwirtschaft  
Kammer Unabhängiger Bauherrenberater  
Schweizerische Maklerkammer  
Bewertungsexperten-Kammer SVIT  
Fachkammer Stockwerkeigentum SVIT

**Kontakt** Geschäftsstelle Fachkammern SVIT GmbH  
Brunaustasse 39 | 8002 Zürich  
044 521 02 00 | [info@fk-svit.ch](mailto:info@fk-svit.ch)  
[www.realestatesymposium.ch](http://www.realestatesymposium.ch)

**Anmeldung** [info@fk-svit.ch](mailto:info@fk-svit.ch)

## 09.00 Eintreffen bei Kaffee und Gipfeli

---

### 09.30 Begrüssung und Einführung (5 min)

---

- Die fünf Fachkammern des SVIT Schweiz heissen Sie willkommen
- Einführung in die Tagungsthematik

#### **Marc Capeder**

Tagungsleiter und Managing Director Facility Management bei VebeGO AG

### 09.35 Tiefe Zinsen und kein Ende? (40 min)

---

- Wirtschaftswachstums und dem Einfluss von Ungleichheit auf die wirtschaftliche Entwicklung.
- Treiber der tiefen Zinsen?
- Rolle der Zentralbank und der demographischen Entwicklung



#### **Prof. Dr. Reto Föllmi**

Professor am Schweizerischen Institut für Aussenwirtschaft und Angewandte Wirtschaftsforschung der Universität St. Gallen

### 10.15 Arbeitsplatz, Portfolio und Pandemie (40 min)

---

- Covid-19-Pandemie und der unmittelbare Effekt auf Immobilienportfolios
- Langfristige Transformation
- Leerstandsmanagements und regionale CRE-Footprints in einer hybriden Arbeitswelt

#### **Tim Grotjahn**

Ab Februar 2022: Vice President Workplace Strategy für JLL in Zürich

### 11.00 Pause mit Canapé

---

### 11.30 Persönliche Veränderungen aktiv gestalten (40 min)

---

- Motivation, Gesundheit und Leistungsfähigkeit von Mitarbeitenden
- Verhaltensweisen und Muster: was kommt uns heute in die Quere.
- Persönliche Fähigkeiten und Kompetenzen «der Zukunft»

#### **Luise Deiters**

Expertin für Betriebliches Gesundheitsmanagement; mehrsicht ag

### 12.10 Wettbewerb

---

- Wettbewerb von Schulthess Maschinen AG



### 12.15 Verabschiedung und Stehlunch

---

- Die fünf Fachkammern des SVIT Schweiz bedanken sich für Ihre Teilnahme
- Rückblick Symposium 2021

#### **Marc Capeder**

Tagungsleiter und Managing Director Facility Management bei VebeGO AG



**Premium Partner**



**Partner**



**Medien Partner**



Die Präsidenten der 5 Fachkammern:



**Christian Hofmann, Thomas Wipfler,  
Ruedi Tanner, Gunnar Gärtner,  
Michel de Roche**

**Teilnehmerliste 2022 – sortiert nach Nachnamen (Stand 14.03.2022)**

Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Giuseppe	Barbato	Homegate	Key Account Manager
Lukas	Benninger	GEMAG Gebrüder Müller AG	Geschäftsführer
Jean-Marc	Bill	MOBILL Bautreuhand&Verwaltungs AG	CEO
Andreas	Bockaj	Bix Bytes Solutions AG	Head of Sales
Marcel	Boysen	Wetter Industrie- + Gewerbebau	Leiter Gesamtlösungen Gewerbebau
Daniel	Bruckhoff	ImmoScout24	Head of Sales Deutschweiz
Reto	Bruseghini	BRUSEGHINI PUBLIC RELATIONS GmbH	
Monika	Bürgi Geng	Zürcher Kantonalbank	Leiterin Immobilien-Dienstleistungen
Gisela	Burri	Zürcher Kantonalbank	Key Account Managerin Firmenkunden
Marc	Capeder	Vebego AG	Managing Director Facility Management
Giuseppe	Cataldi	TKB	Senior Berater Firmenkunden Hauptsitz
Adelaide	Cathomen	Schulthess Maschinen AG	Leiterin Objekte
Markus	Dardel	Sunrise UPC GmbH	Director Sales Cable TV & Landlord Relations
Luise	Deiters	Mehrsicht AG	
Alessandro	Della Bella	Della Bella AG	Fotograf
Katrin	Eggenschwiler	Bächtiger Liwoba Immobilien AG	Immobilienbewirtschafterin
Florian	Engesser	AREMIS	General Manager
Pascal	Enzler	Goldinger Immobilien AG	
David	Erny	Hecht IMMO Consult AG	
Antonio	Federico	Federico Immobilien AG	Inhaber / Geschäftsleiter
David	Feldmann	Ginesta Immobilien AG	Leiter Vermarktung Chur
Andreas	Fischer	Schindler Aufzüge AG	Geschäftsführer

Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Robert	Fitz	Home Service AG	CEO
Matthias	Fleischmann	Fleischmann Immobilien AG	
Reto	Föllmi	Universität St. Gallen	
André	Frei	ISS Facility Services AG	Head Key Account Management Ost
Domenik	Fröhli	Thurgauer Kantonalbank	Sachbearbeiter FK Hauptsitz
Christian	Fross	Fross Immobilien Management AG	Inhaber
Reto	Furrer	Sunrise UPC GmbH	Commercial Manager BCS & Partners
Robert	Gadient	Honegger AG	Leiter IFM DCH
Gunnar	Gärtner	SVIT Bewerter	Präsident
Christoph	Geiser	GEISER IMMOBILIEN	Inhaber/Geschäftsführer
Claudio	Giardina	Einzelmitglied FK STWE	
Sascha	Ginesta	Ginesta Immobilien AG	Leiter Vermarktung Graubünden, Partner
Franco	Giovanoli	Ginesta Immobilien AG	Leiter Vermarktung St. Moritz
Hans	Graf	Graf & Partner Immobilien AG	Inhaber
Luigi	Greco	Electrolux AG	Leiter Objektmarkt - Investoren
Tim	Grotjahn	JLL	
Marcel	Gurrath	Livit AG	Leiter Vermietungsmanagement
Steffen	Gürtler	ICFM AG	
Christian	Häle	Sonnenbau AG	Vermarktung
Gabriel	Halef	Homegate	Account Director Deutschweiz
Cornelia	Hannig	Firstcaution AG	
Adelheid	Hauptlin	ARH Treuhand- und Verwaltungs AG	GL
Tony	Hochstrasser	ISS Facility Services AG	Key Account Manager
Christian	Hofmann	SVIT FM Kammer	Presidente

Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Sonja	Honauer	ImmoScout24	Key Account Manager ImmoScout24
Matthias	Hugi	Brandenberger+Ruosch AG	Geschäftsleitung
Marius	Humbel	smeyers AG	Mitglied der Geschäftsleitung
Ruth	Humbert	Humbert Immobilien AG	GL / Teilhaberin
Jrene	Humbert Steck	Humbert Immobilien AG	GL / TeilhaberinHaöef
Thomas	Ineichen	Welcome Immobilien AG	Partner / Mitinhaber
Roger	Iseli	Sunrise UPC GmbH	Head of KAM Real Estate
Boris	Jaus	TECTON Management AG	GF Kundendienst
Ken	Kagerer	Zürcher Kantonalbank	Direktor
Anita	Kälin	Zürcher Kantonalbank	Firmenkundenbetreuerin
Stefan	Kissling	Reoplan Immobilien AG	Leiter Geschäftsstelle Reoplan Immobilien AG
Dagmar	Knoblauch	Zürcher Kantonalbank	Immobilienbewerterin Senior
Florin	Köfeler	Goldinger Immobilien AG	
Markus	Kost	Zürcher Kantonalbank	Firmenkundenbetreuer
Peter	Krummenacher	contrust immobilien ag	
Timo	Küpfer	EQUANS Services AG	Senior Sales Consultant
Hansjürg	Labèr	IDZ Immobilien Dienstleistungszentrum GmbH	GF und Inhaber
Andreas	Leu	Leu & Partner Immobilien AG	
Caroline	Leuenberger	Immobilien-Zentrum Schmid AG	Geschäftsführerin
Raphael	Liniger	Zürcher Kantonalbank	Betreuer Firmenkunden Bau Immobilien
Björn	Löffel	Electrolux AG	Leiter Liegenschaftenverwaltungen und WBG
Bärtsch	Marco	Prefera Immobilien AG	Mitglied GL
José	Martin	Schulthess Maschinen AG	Key Account Manager
Markus	Maurer	CSL-Immobilien / Gast ZKB	Leiter Bewertung
Marcel	Meier	ImmoScout24 / Homegate	Director Business Customer

Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Simon	Meyer	Prefera Immobilien AG	Mitglieder der Geschäftsleitung
Christine	Meyer	Immo123 AG	Co-Leitung
Pasquale	Milione	Electrolux AG	Leiter Objektmarkt & Genossenschaften
Slobodan	Mitrovic	Zürcher Kantonalbank	
Milos	Mitrovic	BDO AG	Leiter Immobilien Nordwestschweiz
Alex	Mössinger	Mössinger Immobilien AG	
Björn	Mühlheim	Insel Gruppe AG	Fachexperte Liegenschaften
Cordula	Müller-Platz	Amstein + Walthert AG	Teamleiterin Bauherrenberatung
Pascal	Nietlispach	Service 7000 AG	Key Account Manager
Andry	Niggli	Niggli & Zala AG	Inhaber / CEO
Corinne	Oetterli	Zuger Kantonalbank	Immobilienvermarkterin
Dardan	Osmani	RUAG Real Estate AG	Head Facility Management Zürich
Eugenio	Peduzzi	Geoterra Gruppe AG	CEO Gruppe / VR
Marco	Piccoli	Hecht Immo Consult AG / Vorstand BEK SVIT	
Oscar	Rechou	Sunrise Communication AG	Senior Business Development Manager IoT
André	Reichenbach	newhome.ch AG	Senior Sales
Pietro	Restivo	Fundamenta Group (Schweiz) AG	Acquisition
Nicole	Riggenbach	Peter Stalder Immobilien AG	Leiterin Bewirtschaftung / Mitglied der GL
Fernando	Rimo	Move Consultants AG	Head of Data Trust
Dieter	Ruf	contrust immobilien ag	Leiter Bewirtschaftung
Malte	Schäfer	ISS Facility Services AG	Regional Director Zürich
Urs	Scheuber	Service 7000 AG	Leiter Key Account Management
Sheryl	Schlegel	Schulthess Maschinen AG	Key Account Managerin
Daniel	Schlehan	allcap AG	
Severin	Schlehan	allcap AG	Geschäftsleitung



Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Martin	Schnider	reamis AG	CEO
Jan	Schorno	edmond de rothschild reim (suisse) sa	
Nico	Schweizer	Lyssag AG	Geschäftsführer
Marco	Schweizer	Lyssag AG	Geschäftsführer
Ralf	Seidel	Markstein AG	Leiter Bautreuhand
Brigitte	Senn	Brigitte Senn.Immobilien GmbH	
Philip	Stadelmann	Livit FM Services AG	COO
Kurt	Stocker	Rheinmetall Air Defence AG	Leiter FM
Thomas	Strebel	hotelforsale ag	Geschäftsführer
Roland	Süsstrunk	Nova Property Fund Management AG	CIO Chief Investment Officer, GL
Claudio	Tam	ISS Services AG	Regional Director
Ruedi	Tanner	Wirz Tanner Immobilien AG	
Ellen	Testi	Bührer & Partner Immobilien AG	Mitglied Geschäftsleitung
Viola	Thiele	Geschäftsstelle Fachkammern SVIT GmbH	
Alex	Tobler	ISS Facility Services	Sales Director
Stephanie	Trachsel	Geschäftsstelle Fachkammern SVIT GmbH	Leiterin Geschäftsstelle
Patrick	Vogel	Eternit (Schweiz) AG	Key Project Manager
Jacqueline	von Siebenthal	reoplan Immobilien AG	Stv. Leiterin Geschäftsstelle
Patrick	Waldkirch	Schulthess Maschinen AG	
Markus	Walser	Schreiner48	Inhaber / Unternehmensführung
Roland	Weber	EQUANS Services AG	Leiter Verkauf & KAM
Andreas	Wetli	Livit FM Services AG	Key Account Manager
Adrian	Winkler	Service 7000 AG	Key Account Manager

Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Katrin	Yuan	Livit FM Services AG	Leiterin Business Excellence
Daniel	Zimmermann	ZIMBA AG	Gesch. Führer
Elias	Zürcher	Fortimo AG	CEO
Lukas	Züst	Bührer & Partner Immobilien AG	Geschäftsleitung

Nachmeldungen ab 12.3.2022

Vorname	Nachname	Firma	Funktion
Daniel	Bischof	Immopro AG	GL, Partner
Wassilios	Demadis	EQUANS Services AG	Key Account Manager
Pawel	Heyne	EQUANS Services AG	Key Account Manager
Nicole	Morgenstern	Fleischmann Immobilien AG	