DIE STÄRKE LIEGT IM ZUSAMMENSPIEL

Die Immobilienbranche hat sich auf Einladung der SVIT five zum Real Estate Symposium 2025 getroffen und über erfolgswirksame Strategien im Lebenszyklus-Management diskutiert. Dabei präsentierten die Fachkammern des SVIT ihre Leistungsstärke im Zusammenspiel.

TEXT — **MONIKA BÜRGI GENG***

ERFOLGSWIRKSAME STRATEGIEN

Grosses Interesse, inspirierende Referate, angeregte Diskussionen: Beim Real Estate Symposium 2025 in Zürich zum Thema «Verantwortung & Wert im Lebenszyklus einer Immobilie» zeigten die fünf Fachkammern des Schweizerischen Verbandes für Immobilienwirtschaft SVIT, die SVIT five, wie sie im Verbund ein umfassendes Lebenszyklus-Management möglich machen. Und sind damit auf sehr grosse Resonanz gestossen. Die Keynote-Speakerin Marie Seiler und die Referenten Dominik Stamm, Michel De Roche, Jean-Claude Maissen, Roger Krieg und Ruedi Tanner präsentierten ökonomisch und ökologisch erfolgswirksame Strategien. Und fanden so Antworten auf die Herausforderungen von Eigentümern und Investoren, Projektentwicklern, Architekten und Planern, Nutzern, Betreibern und Immobiliendienstleistern.

Die Referenten Michel De Roche, Ruedi Tanner, Roger Krieg, Jean-Claude Maissen, Dominik Stamm und Keynote-Speakerin Marie Seiler (von links nach rechts im Uhrzeigersinn) präsentierten ökonomisch und ökologisch erfolgswirksame Strategien im Lebenszyklus-Management. BILDER: ALESSANDRO DELLA BELLA

EINMALIGE AUSTAUSCH-PLATTFORM

Das Real Estate Symposium bietet eine einmalige Plattform für den Austausch von Wissen und Expertise über die gesamte Immobilienwirtschaft hinweg. Die Immobilienexponentinnen und -exponenten diskutieren hier über die einzelnen Fachgebiete hinaus und finden gemeinsam nachhaltige Lösungen. Das grosse Interesse der Teilnehmenden zeigt, dass dieser ganzheitliche Ansatz inhaltlich einen substanziellen Mehrwert schafft und neue Anknüpfungspunkte im Networking ermöglicht.

HÖCHSTE QUALITÄTSSTANDARDS

Der umfassende Ansatz macht aber auch die Leistungsstärke der fünf Spezialistenverbände des SVIT deutlich, die im verzahnten Zusammenspiel den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie begleiten und optimieren können. Die SVIT five – dazu gehören die Bewertungsexperten-Kammer, die Facility-Management-Kammer, die Fachkammer Stockwerkeigentum, die Kammer Unabhängiger Bauherrenberater und die Schweizerische Maklerkammer – garantieren in ihren jeweiligen Fachbereichen die höchsten Qualitäts- und Leistungsstandards.

AGIEREN, NICHT REAGIEREN

Das Real Estate Symposium 2025 hat gezeigt, dass der Wandel in der Immobilienwirtschaft rasant ist, gerade auch vor dem Hintergrund der Digitalisierung und dem zunehmenden Einsatz von künstlicher Intelligenz (KI). Zum einen verändert diese Transformation die Ansprache und die Bedürfnisse der Kundinnen und Kunden und zum anderen die Prozesse und die Ansprüche an Effizienz und Geschwindigkeit. Wer in diesem Spannungsfeld sich nicht nur auf die Veränderungen einstellen, sondern diese mitbestimmen will, muss den Weg in die Zukunft möglichst konsequent gehen. Ohne in allen Fällen den Streckenplan bereits exakt zu kennen.

ZUKUNFT MITBESTIMMEN

Die Zukunft der Immobilienbrache mitbestimmen – darin sehen die SVIT five eine zentrale Aufgabe. Entsprechend intensiv setzen sich die fünf Fachkammern mit der Zukunft auseinander. Im Ausbau ihrer wegweisenden Kompetenzen, im Setzen von Qualitätsstandards und im Finden von zielführenden Lösungen erkennen die SVIT five die künftigen Erfolgsfaktoren. Dass dies bei den Mitgliedern und in der gesamten Immobilienbranche auf Anklang stösst, hat das Real Estate Symposium 2025 deutlich unterstrichen. ■

***MONIKA BÜRGI GENG**
Die Autorin ist Co-Präsidentin der Bewertungsexperten-Kammer SVIT und Leiterin Immobilien-Dienstleistungen bei der Bank ZKB.

ANZEIGE

Attraktive Geschäftsflächen in Bern –
Mietflächen ab 375 – 2405 m²

Ideal für:

Produktion / Werkstatt und Logistik, Showroom und Ausstellung,
Büro und Dienstleistungen

Beratung & Vermietung

DR.MEYER
Immobilien

T 031 996 42 52
www.neuhuus.ch